2.23. OPPORTUNITES OFFERTES A L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE AU NIVEAU DE LA COMMUNE DE M'CISNA

2.29.1. Cadre général

Code postal : 06038
Code ONS : 0609
Indicatif : 034
Coordonnées : 6° 33′ 51″ nord, 4° 42′ 45″ est
Altitude : 700 m
Superficie : 39,12 km^2

Population : **8 716** hab. (2022)
Relief : montagneux avec de petites vallées
Climat : climat méditerranéen. Avec des étés très chauds et secs, et des hivers froids et humides, il neige souvent durant les hivers, en particulier entre janvier et février sur les hautes altitudes à (+600 m).

Strate : Commune rurale

Infrastructures techniques :
Taux d'électrification (%) : 90
Taux de raccordement au gaz (%) : 20
Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 95
Taux de raccordement assainissement (%) : 96,20
Elle est limitée :
Au Nord-est : par Sidi Ayad
Au Sud : par Seddouk
A l'Est : par Bébi Djellil
A l'Ouest ; par Seddouk et Leflaye

Leflaye	Sidi Ayad	Timezrit
Seddouk		Beni Djellil
Seddouk	Seddouk	Beni Maouch

Accessibilité :
RN 74 reliant RN 26 à Seddouk,
CW 15 : reliant Sidi Aich, Sidi Ayad, Timezrit, M'cisna, Beni Djellil et Beni Maouche.
Chemin de fer **:** Gare ferroviaire Takerietz
Distance par rapport au chef-lieu de commune : **70 KM**
Distance par rapport aux grandes agglomérations de la wilaya et de la région : 30 KM d'Akbou
Vocation de la commune : agricole, touristique
Contacts ::
téléphone, 034896327
fax, 034896328
email : apc.mcisna@yahoo.fr

2.29.2. Déterminants du développement économique local

Considérations générales

- Au titre des « Zones à Développer », la commune de M'cisna est concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya pour l'émergence de l'économie :
- Renforcement des équipements du tertiaire supérieur et Développement des activités industrielles.
- Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Béjaia :.

Dynamique de l'investissement local :

1°/ Population : On compte une population totale à fin 2022 de l'ordre **de 8 716 habitants** et une densité très importants de **223 habitants/km2**, cela veut dire que M'cisna est une petite commune rurale assez enclavée. La population est en majorité une population essentiellement rural mais qui a évolué avec le temps en une population semi-rurale.

Estimation de la population par sexe et calcul de la densité au 31/12/2022

	Population	Sexe		Superficie (km^2)	Densitédela population (Hab/Km^2)
		Masculin	Féminin		
M'cisna	8 716	4 402	4 314	39,12	223

Estimation de la population par dispersion au 31/12/2022:

	ACL	AS	ZE	TOTAL
M'cisna	1 973	6 074	669	8 716

Population urbaine et rurale au 31/12/2022

	Population Urbaine (Hab)	PopulationRurale (Hab)
M'cisna	1 973	6 743

Source : Monographie wilaya, 2022

2°/. Emploi : La situation de l'emploi, comme dans d'autres communes rurales ayant peu d'activités économiques intéressantes, semble être difficile puisque le taux d'occupation fin 2022 n'a pas dépassé les 30% et le taux de chômage 11,5%.

Situation de l'emploi

Population active (habitants)	Population occupée (habitants)	Population au chômage (Habitants)	Taux d'activité %	Taux d'occupation %	Taux de chômage %
3 588	**3 173**	**415**	**60,12**	**36,15**	**11,57**

Répartition de la population occupée par secteur d'activité

Agriculture	Tourisme et artisanat	Industrie	BTPH	Commerce et services	Administration	Transport	Autres	TOT
47	54	244	981	757	757	59	507	3406

Situation de la demande d'emploi exprimée en 2023

Féminin	Masculin	TOTAL
132	281	413

Source : Monographie wilaya et D. Emploi

3°/ Les dispositifs d'insertion par l'emploi :

Le dispositif ANADE (exANSEJ) : Dans sa phase extension, sur 2.200 dossiers déposés il n'a été retenu et financé que 153. Toutefois et selon les dernières estimations de l'ANADE, il a été lancé 382 petites entreprises et la création de 1.036 emplois, essentiellement dans les secteurs des services-commerce (35%), la petite industrie (31%), souvent comme unités sous-traitantes des grandes et moyennes entreprises industrielles activant au niveau de la ZAC Taharracht, du transport (22 ;5%) et du BTPH (10%) ; l'agriculture, le tourisme et l'artisanat étant classés comme les derniers secteurs.

Nombre de projets soutenus par l'ANAD 2022 (Phase Extension)

	Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023
M'CISNA	299		169		153	3

Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activité

	Agriculture	Industrie	Commerce Services	Tourisme-Artisanat	Transport	Btph
M'CISNA	7	10	5	1	11	11

Nombre d'emplois créés

	Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		Btph	
	total		total		total		total		total		total	
M'CISNA	17	2	29	7	18		3		18		49	8

Source : Monographie et D. Emploi

- **La CNAC :** La caisse de chômage avec son dispositif a aidé quelques anciens actifs à créer leurs propres activités, avec 51 dossiers déposés, 23 acceptés et financés, mais seulement 17 entreprises lancées (essentiellement dans les secteurs du commerce, du transport et à un moindre degré le secteur de l'industrie.

Bilan Activités de soutien à la création d'activités par la CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
51	00	37	00	23	00

Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Agriculture,	Industrie	Commerce Services	Tourisme-Artisanat	Transport,	Btph
05	01	03	04	03	01

Source : CNAC, 2022

- **L'ANGEM :** Le dispositif de soutien à la création d'activités génératrices de revenus par le micro crédit ANGEM a concerné un public restreint, avec 14 concernés mais à peine 8 dossiers acceptés et financés (dont 5 en 2022). Les secteurs les plus soutenus par ce dispositif sont : le tourisme, les services et les services, la petite industrie.

Bilan dossiers micro crédits A NGEM (2021-2022)

Commune	Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
M'CISNA	14	3	13	2	8	5

Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activité (2021-2022)

Agriculture		Industrie		Commerce		Tourisme-Artisanat		Services		Btph	
total		total		total		total		total		total	
1	0	1	0	0	0	2	2	1	1	0	0

Source : CNAC

Nombre d'emplois crées (2021-2022)

Agriculture		Industrie		Commerce		Tourisme-Artisanat		Services		Btph	
total		total		total		total		total		total	
2	0	2	0	0	0	4	4	4	4	0	0

Source : ANGEM, 2022

Le potentiel économique de la commune

/ Potentiel commercial :

Sur le plan commercial, on note l'inexistence de marchés de gros et de détail. La répartition du nombre de commerçants actifs par secteur d'activité est jugée comme étant important, avec plus de 7.550 commerçants recensés dont 1.400 commerçants activant dans le domaine du commerce des produits industriels.

De ce point de vue, il y a ici un grand potentiel en matière d'investissement.

Répartition des marchés

Nombre de marchés de gros	Nombre de marchés de détail	Nombre de marchés de proximité	Nombre de marchés couverts	Déficit constaté en surfaces commerciales	Nombre de laboratoires de contrôle de la qualité
0	0	0	0	2	0

Répartition du nombre de commerçants actifs par secteurs d'activité

Activités Industrielles	Activités Artisanales	Commerce de gros	Commerce de détail	Import /Export	Autres	Total
154	0	5	72	2	163	396

Répartition des Commerçants par secteurs d'activités(2022):

Prod industriel		prod artisanal		Prestation service		Commerce						
PM	PP	PM	PP	PM	PP	Imprtateurs	Grossistes		Détaillants		Exportateurs	
						PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
26	128	0	0	8	155	2	5	0	73	0	0	1

D. Commerce, 2022

PM : Personne morale
PP : personne physique

/ Potentiel en mines et carrières :

Pas de gisement prouvé ni d'activité d'exploitation minière
Selon l'APC, il existe une saline exploitée de façon artisanale

/ Potentiel industriel :

La commune abrite : 13 PME qui ont généré 72 emplois

Répartition des PME par type d'entreprise (Source

Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		Btph		Total	
2	13							11	59	13	72

Source : D. Industrie et CNAS Mai 2023

/ Potentiel touristique et artisanal :

Le potentiel touristique est important, vu la richesse naturelle, paysagère et culturelle de la commune qui compte ainsi des sites naturels et des paysages montagneux, des routes et des pistes, un patrimoine rural avec des styles différents.

/ **Artisanat :**

Comme les anciens villages berbères de la région, la commune est riche en objets et produits artisanaux, notamment des produits traditionnels issus du travail et des savoirs faire des paysans montagnards. Elle compte : 92 artisans dont 20 artisans d'art traditionnel.

Répartition des artisans par secteur d'activités

Artisanat Traditionnel et d'Art	Artisanat de Production de Biens	Artisanat de Production de Services	Total
20	**12**	**60**	**92**

Source : D. Tourisme et artisanat

/ **Potentiel agricole :**

1°/ Les terres agricoles :

La commune dispose d'un potentiel en terres agricoles assez appréciable. Sur une superficie totale de la commune de plus de 3.900 ha, on compte une SAT de 2.844 (77%). Le reste est occupé par des forêts et maquis et terres dites improductives.

La SAU représente plus de 99% de la SAT, ce qui veut dire que l'essentiel des terres agricoles est utilisé par les pratiques agricoles.

Répartition des terres Situation au31/12/2022 (Unité: Ha)

SAT	Pacages et Parcours	Terres improductives des exploitations	Superficie forestières	Longueur des pistes agricoles (Km)	Terres improductives nonaffectées à l'agriculture	Total superficie de la commune
2 844	5	0	948	10	120	3 912

Répartition de la S.A.U Situation au 31/12/2022 (Unité: HA)

SAU		Terreslabourables			Culturespermanentes			
Total (1+2)-3	Dont irrigués	Cultures herbacées	Terres au repos	Total (1)	Prairie naturelle	Vigne	Arbo fruit	Total (2)
2 839,00	91,00	139,75	967,89	1 107,64	0,00	1,00	1 730	1731,36

2°/ Les productions végétales :

Au niveau de la SAU, on compte à peine 91 ha de terres irrigables (soit 3% de la SAU) et 1.731 ha de terres sont réservés aux cultures pérennes (arboriculture fruitière). Les cultures pérennes, surtout le figuier occupe une place importante avec plus de 718 ha, arrivent ensuite les cultures fourragères (280 ha) et céréalières (148 ha), les céréales (53 ha) et légumes secs (24 ha).

Répartition de la production végétale

Céréale		légumessecs		Fourrages		Oliviers		Figuiers	
Superficie (HA)	Production (QX)	Superficie (HA)	Production (QX)	Superficie (HA)	Production (QX)	Superficie (HA)	Production (QX)	Superficie (HA)	Production (QX)
53,00	494,80	2,00	24,00	280,00	3 840,00	1,00	10,00	718,36	10 162,19

Source : DSA, Béjaia

3°/ La production animale : Elle se caractérise par l'existence d'un cheptel ovin (516 têtes), caprin (309 têtes), bovin (155 têtes), plus de 40.000 sujets avicoles et plus de 800 ruches d'abeilles. La production se révèle donc comme étant assez faible pour satisfaire les besoins des populations de la commune.

Effctifs animaux

Gros élevage		Petit élevage			
Ovin (têtes)	Bovin(têtes)	Caprin (têtes)	Aviculture de chair (Effectif)	Aviculture pontes (Effectif)	Apiculture (ruches pleines)
516	155	309	38 352	16 000	806

Source : Monographie wilaya, 2022

Production Animale (Quantité) (2021-2022)

Viande Rouge (Qx)				**Viande Blanche (Qx)**			**Œufs 10*3**	**Lait (HL)**	**Miel Qx**	**Laine Qx**
Bov	**Ov**	**Cap**	**Total**	**Poul**	**Dind**	**Total**				
117,00	**43,56**	**18,21**	**178,77**	**958,80**	**0,00**	**1090,40**	**1 887,00**	**3 681,13**	**19,35**	**3,87**

Source : DSA, 2022

/ **Potentiel forestier :**

Potentiel forêts et maquis

Source : Conserv Forêts

	Superficies des forêts (HA)	Superficies maquis(HA)	Longueur des pistesforestières (Km)	Espèces
M'cisna	40	0	1	Pind'Alep

/ **Potentiel Pêche et aquaculture :**

La commune est montagneuse et il est possible d'engager des projets d'aquaculture continentale sur bassins d'irrigation.

Potentiel de développement de l'aquaculture

	Potentiel existant			
	Barrage	**Plan d'eau**	**Bassin d'irrigation**	**Retenue collinaire**
M'cisna				**1**

Source : D. Pêche et aquaculture

/ **Environnement :**

Une commune en voie de croissance urbaine fait face à d'importantes charges concernant les questions de la qualité de la vie et de l'environnement. On y compte ainsi : une décharge non contrôlée qui génère 2 807 tonnes de déchets solides

Répartition des capacités de traitement des déchets par type d'infrastructure

Quantité de déchets générés paranentonnes	Nombred e CET	Nombred e décharge s contrôlé es	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
2 807	0	0	1	0

Source : D. Environnement et monographie de wilaya, 2022

/ **J. Santé :**

Tab.N°25. Infrastructures sanitaires (hors hospitalisation):

EPSP		Polycliniques		Salles de soin s	Pharmacies	
Nbre	Lits	Nbre	Lits	Nbre	Offici ne PC A	Officine privées
0	0	1	4	3	0	1

Source : Monographie de la wilaya, 2022

/ **Formation de la ressource humaine**

1°/ Education : La commune dispose de :

- 8 écoles primaires de 835 élèves et 56 enseignants
- 2 CEM de 535 élèves et 42 enseignants

2°/ La formation professionnelle : On compte au niveau de la commune :

Identification du CFPA de M'Cisna

	CFPA			
	NombredeCFPA	Nombredeplaces pédagogiques	Nombrede stagiaires	Tauxd'utilisation des capacités d'accueil
M'cisna	1	100	70	70%

Situation actuelle et en projet de la formation professionnelle (Résidentielle et apprentissage) -2022-

	Potentiel existant			
	Désignation établissements	**Capacités d'accueil**	**Nombre de section**	**Spécialités dispensées**
Mcisna	**CFPA BENCHARAI Rabah (Mcisna)**	**100**	**220**	**Couture - Exploitant informatique - Magasinier**

Source : Monographie et D. formation professionnelle

/ **Les atouts de la commune :**

La petite commune de M'Cisna dispose d'un potentiel en ressources naturelles, en espaces naturels et en patrimoine rural intéressant.

1. **Tourisme/artisanat :**

- Une forêt qui peut être aménagée en forêt récréative
- Une saline en état dégradée et exploitée artisanalement
- La diversité de ses écosystèmes (vallées, zones de montagnes fortement boisées, zones humides, etc.), .

2. Une offre aux investisseurs, sur un espace restreint, d'un marché important. Ce qui est assez intéressant pour des investissements dans des secteurs porteurs comme : la valorisation des produits forestiers, le valorisation des produits de terroir, l'agriculture intensive, l'agroalimentaire, le secteur des PME/PMI, l'éco tourisme
3. Une main d'œuvre jeune, qualifiée et ouverte sur le monde (du fait notamment de l'existence d'une grande université, de nombreux instituts écoles et de formation professionnelle) ;
4. Un environnement favorable pour l'entreprise qui peut s'épanouir et prospérer à un rythme beaucoup plus soutenu ;
5. Des facilités d'accès aux zones d'activités et au foncier, à l'information et à l'encadrement des projets.

Propositions des élus : Projets susceptibles de contribuer au développement économique de la commune :

- Aménagement d'un espace récréatif et de détente a la foret de Blouzir
- Aménagement de la saline du village Ighil Ouantar pour : - pour faciliter l'extraction du sel aux propriétaires des bassins et de l'autre et - pour rendre le lieu attirant pour recevoir des touristes locaux
- Mettre en valeur les techniques ancestrales de captage et d'adduction des eaux de la fontaine Sidi El mouhoub du village Imoula

2.29.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

1°/ Agriculture

Agr 02	Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
Agr 03	Création & Extension de périmètres agricoles
Agr 04	Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
Agr 06	Développement de l'agriculture de montagne
Agr 07	Développement de l'arboriculture
Agr 13	Développement des cultures fourragères
Agr 14	Développement des cultures maraichères
Agr 15	Développement des cultures sous serres
Agr 16	Développement de la céréaliculture
Agr 17	Développement dérivés des produits agricoles
Agr 22	Mise en valeur des terres agricoles
Agr 23	Production de semences & plants

2°/ Elevage

Elv 01	Développement des élevages
Elv 02	Développement du bovin
Elv 03	Développement de l'ovin
Elv 05	Développement complexe avicole
Elv 06	Développement du caprin
Elv 07	Développement de la cuniculture
Elv 08	Développement Apicole

3°/ Commerce

Com 02	Création d'un marché couvert de proximité
Com 03	Création d'un marché de gros hebdomadaire
Com 06	Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires.

4°/ Energie renouvelable

Enr 01	Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires ;

5°/ Environnement

Env 11	Récupération et recyclage des déchets de papiers pour pâtes de papier recyclé
Env 25	Transformation des déchets avicoles en engrais organique
Env 26	Transformation des déchets organiques en produits bio-fertilisants (engrais naturels)
Env 27	Récupération et traitement de la fiente

6°/ Forêts

For 01	Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
For 02	Création de forêt de détente et de loisir.
For 03	Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
For 04	Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
For 05	Collecte et traitement des plantes forestières médicinale, cosmétique et aromatique
For 06	Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles
For 08	Développement et exploitation de champignons
For 09	Exploitation et ramassage de liège.
For 11	Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

7°/ Mines et carrières

Mic 16	Exploitation du sel des sebkhas
Mic 28	Production de sable pour la construction

8°/ Pêche et aquaculture

Paq 11	Point de vente de produits de la pêche
Paq 18	Développement de l'aquaponie (un système qui combine la culture de plantes et l'élevage de poissons de manière symbiotique).

9°/ Prestations de services

Pse 09	Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance
Pse 14	Entreprise/Startup de location de matériel de transport écologique (vélo divers...) et matériel de randonnée

10°/ Prestations de services agricoles

Psa 01	Société d'approvisionnements des intrants agricoles
Psa 02	Bureau d'études agricoles
Psa 03	Société de Génie rural & travaux agricoles
Psa 04	Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée

11°/ Santé

San 01	Cabinets para médicaux,
San 02	Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques)
San 07	Entreprises/Startup dans l'assistance et l'accompagnement des personnes malades et
San 08	handicapés à domicile et auprès des structures sanitaires.

12°/ Transport

Tra 05	Exploitation de ligne de transport de voyageur par route

13°/ Valorisation des produits agricoles

Vpa 01	Abattage & commercialisation de viande
Vpa 04	Collecte de lait
Vpa 05	Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins
Vpa 06	Collecte de peaux
Vpa 07	Collecte de produits fermiers avicoles
Vpa 08	Collecte et conditionnement des produits du terroir
Vpa 09	Collecte et transformation des plantes médicinales
Vpa 10	Conditionnement de miel
Vpa 11	Conditionnement de viandes rouges
Vpa 12	Conditionnement des huiles d'olives
Vpa 16	Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage
Vpa 17	Création d'unité d'abattage moderne et industrielle
Vpa 23	Développement de conserveries (fruits et légumes).
Vpa 24	Réalisation de laiteries
Vpa 25	Fabrication d'aliments de bétail
Vpa 30	Production de semences et de plants
Vpa 31	Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement),
Vpa 33	Tannage des peaux
Vpa 34	Valorisation des figues de barbarie
Vpa 35	Valorisation des produits de terroir

Vpa 36	Valorisation par compostage du grignon d'olives
Vpa 38	Valorisation de résidus de transformation industrielle de tomates
Vpa 39	Transformation industrielle de fruits et légumes.
Vpa 40	Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques

14°/ Tourisme et artisanat

Tar 04	Aménagements des paysages et sites pittoresques
Tar 05	Aménagement et exploitation d'espace récréatif
Tar 13	Création de parcs d'attraction (aqua-parc), des aires de jeux et de loisirs
Tar 17	Développement de l'hôtellerie de montagne
Tar 18	Développement du Gite chez l'hôte
Tar 21	Développement écotourisme
Tar 22	Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel
Tar 30	Réalisation de restaurants
Tar 31	Réalisation de station climatique (activités de montagne)
Tar 32	Réalisation de village touristique intégré à l'environnement
Tar 33	Réalisation et exploitation de piscines de proximité
Tar 41	Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle
Tar 43	Développement de la tapisserie et le tissage local
Tar 48	Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés
Tar 58	Fabrication des boites d'apiculture ;

15°/ Industrie

Ind 23	Création de biscuiterie
Ind 24	Création de laiterie et crèmerie, industrielle
Ind 25	Création de tannerie et fabrication du cuir
Ind 26	Entreprise de production d'aliments de bétail
Ind 57	Fabrication de produits pharmaceutiques a usage vétérinaire
Ind 88	Production de l'eau minérale
Ind 89	Transformation des légumes et fruits
Ind 96	Travail des graines et farines : -
Ind 97	Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées