

2.23. OPPORTUNITES OFFERTES A L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE AU NIVEAU DE LA COMMUNE D'IGHRAM

2.23.1. Cadre général

Code postal : 06057

Code ONS : 0615

Indicatif : 034

Coordonnées : [36° 27' 47" nord, 4° 30' 19" est](#)

Superficie : 50,11 km²

Altitude : 306 m

Relief : montagneux avec de collines et vallées

Climat : climat méditerranéen. Avec des étés très chauds et secs, et des hivers froids et humides

Strate : Commune rurale

Population : 19.000 habitants (2022)

Infrastructures techniques :

Taux d'électrification (%) : 80

Taux de raccordement au gaz (%) : 95

Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 90

Taux de raccordement assainissement (%) : 96

Elle est limitée :

Au Nord-est : par Illilten (W. Tizi Ouzou)

A l'Est : par Akbou et Chelata

Au Sud-est : par Akbou

Au Sud-Ouest : par Tazmalt

A l'Ouest: par Béni Mékilèche

Accessibilité :

CW : reliant la **RN26** à **CW07**

Situation (distance) par rapport aux grandes agglomérations de la wilaya et de la région : 03

Kilomètres au chef-lieu de daïra d'Akbou

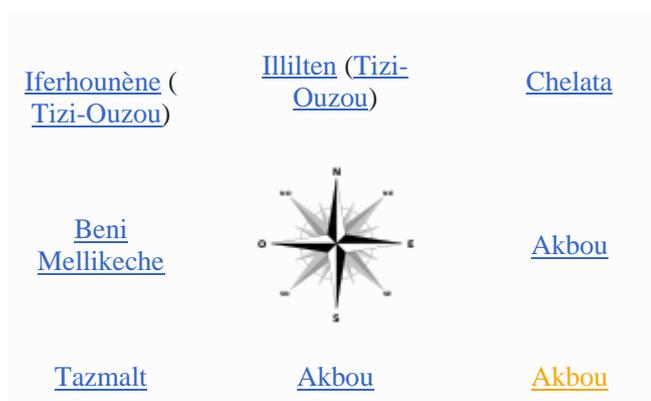
Vocation de la commune (agricole, touristique, industrielle)

Contacts ::

Téléphone, 034 33 74 99

Fax, 034 33 75 00

Email apcighram@gmail.com



2.23.2. Déterminants du développement économique local

Considérations générales

- ❖ Au titre des « **Zones à Développer** », la commune d'Ighram est concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya pour l'émergence de l'économie :**
- ❖ **Renforcement des équipements du tertiaire supérieur et Développement des activités industrielles.**
- ❖ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Béjaia :**

Dynamique de l'investissement local :

1°/ **Population** : On compte une population totale à fin 2022 de l'ordre de **13 596 habitants** et une densité de **271 habitants/km²**, cela veut dire que Ighram est une commune de taille moyenne qui draine tout de même beaucoup de monde et qui offre à ses habitants de nombreuses possibilités de travail, d'habitat et de commerce. La population est en majorité une population anciennement rural mais qui a évolué avec le temps en une population semi-rurale.

Estimation de la population par sexe et calcul de la densité au 31/12/2022

	Population	Sexe		Superficie (km ²)	Densité de la population (Hab/Km ²)
		Masculin	Féminin		
Ighram	13 596	6 785	6 811	50,11	271

Estimation de la population par dispersion au 31/12/2022:

	ACL	AS	ZE	TOTAL
Ighram	9 588	3 867	141	13 596

Population urbaine et rurale au 31/12/2022

	Population Urbaine (Hab)	Population Rurale (Hab)
Ighram	9 588	4 008

Source : Monographie wilaya, 2022

2°/. **Emploi** : La situation de l'emploi, comme dans d'autres communes rurales ayant peu d'activités économiques, semble être difficile puisque le taux d'occupation est de 23,9% fin 2022 et le taux de chômage dépasse les 16%.

Population occupée et aux de chômage

Population active (habitant)	population occupée (habitant)	Population au chômage (habitant)	Taux d'activité (%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
3934	3276	658	41,91	23,9	16,7

Tab.N°5. Répartition de la population occupée par secteur d'activité

Agriculture	Tourisme et artisanat	Industrie	BTPH	Commerce et services	Administration	Transport	Autres	TOT
73	63	362	762	1465	745	47	203	2017

3°/ Les dispositifs d'insertion par l'emploi :

Le dispositif ANADE (exANSEJ). Dans sa phase extension, sur plus de 437 dossiers déposés il n'a été retenu et financé que 196 dossiers. Toutefois et selon les dernières estimations de l'ANADE, il a été engagé 38 petites entreprises, essentiellement dans les secteurs du transport, du BTPH, commerce et de la petite industrie (31%) ; l'agriculture, le tourisme et l'artisanat étant classés comme les derniers secteurs.

Nombre de projets soutenus par l'ANAD 2022 (Phase Extension)

	Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023
	IGHRAM	437		170		196

	Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		Btph	
	total		total		total		total		total		total	
IGHRAM	2		12		9	1	1		16		10	

Source : Monographie et D. Emploi

- **La CNAC :** La caisse de chômage avec son dispositif a aidé des anciens actifs à créer leurs propres activités, avec 86 dossiers déposés,, 42 acceptés et financés, mais seulement 35 entreprises lancées, essentiellement dans les secteurs du tourisme et l'artisanat, du transport, du commerce et à un moindre degré les secteurs de l'industrie et l'agriculture.

Bilan Activités de soutien à la création d'activités par la CNAC

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
86	00	66	00	42	00

Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Commune	Agriculture,	Industrie	Commerce Services	Tourisme-Artisanat	Transport,	Btph
Ighram	02	04	08	12	07	02

Source : CNAC, 2022

-L'ANGEM : Le dispositif de soutien à la création d'activités génératrices de revenus par le micro crédit ANGEM a concerné un public restreint, avec 25 concernés mais à peine 9 dossiers acceptés et financés (dont 8 en 2022). Les secteurs les plus soutenus par ce dispositif sont : les services, le commerce (28%) et la petite industrie.

Bilan dossiers micro crédits angem (2021-2022)

Commune	Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
IGHRAM	25	11	25	11	9	8

Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activité (2021-2022)

	Agriculture		Industrie		Commerce		Tourisme-Artisanat		Services		Btph	
	total		total		total		total		total		total	
IGHRAM	0	0	2	2	3	2	1	1	2	2	0	0

Tab.N°11. Nombre d'emplois créés (2021-2022)

	Agriculture		Industrie		Commerce		Tourisme-Artisanat		Services		Btph	
	total		total		total		total		total		total	
IGHRAM	0	0	4	4	6	4	2	2	4	4	2	2

Source : ANGEM, 2022

Le potentiel économique de la commune

/ Potentiel commercial :

Sur le plan commercial, on note l'inexistence de marchés de gros et de détail. Pourtant, la répartition du nombre de commerçants actifs par secteur d'activité est jugée comme étant importante, avec plus de 740 commerçants recensés dont 215 commerçants activant dans le domaine du commerce des produits industriels. De ce point de vue, il y a ici un grand potentiel en matière d'investissement.

Répartition du nombre de commerçants actifs par secteurs d'activité

Activités Industrielles	Activités Artisanales	Commerce de gros	Commerce de détail	Import /Export	Autres	Total
215	0	18	156	8	343	740

Répartition des Commerçants par secteurs d'activités(2022):

Prod industriel		prod artisanal		Prestation service		Commerce							
PM	PP	PM	PP	PM	PP	Importateurs		Grossistes		Détaillants		Exportateurs	
						PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP
53	162	0	0	17	326	8	16	2	155	1	0	1	

D. Commerce, 2022

PM : Personne morale PP : personne physique

/ **Potentiel en énergie :**

	Niveau d'équipement	
	Taux électrification	Taux raccordement en gaz de ville
IGHREM	90	99

/ **Potentiel industriel :**

La commune abrite 43 petites entreprises dont la majorité active dans les secteurs : du commerce, de la petite industrie, du BTPH et du transport.

Répartition des PME par type d'entreprise

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		Btph		Total	
Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi	Nbre	emploi
1	2	14	45	15	30			4	5	9	11	43	93

Source : CNAS Mai 2023

/ **Potentiel touristique et artisanal :**

Le potentiel touristique est important, vu la richesse naturelle, paysagère et culturelle de la commune qui compte ainsi des sites naturels et des paysages montagneux, des routes et des pistes, un patrimoine rural avec des styles différents.

Artisanat : Comme les anciens villages berbères de la région, la commune est riche en objets et produits artisanaux, notamment des produits traditionnels issus du travail et des savoirs faire des paysans montagnards. Elle compte 184 artisans dont 34 artisans d'art traditionnel.

Répartition des artisans par type d'activité

Artisanat Traditionnel et d'Art	Artisanat de Production de Biens	Artisanat de Production de Services	Total
34	14	136	184

Source : D. tourisme et artisanat, 2022

/ **Potentiel agricole :**

1°/ Les terres agricoles :

La commune d'Ighrem dispose d'un potentiel en terres agricoles assez appréciable. Sur une superficie totale de la commune de 5.011 ha, on compte 4.113 ha de surfaces agricoles totales (SAT). Le reste est occupé par des terres dites improductives, des superficies forestières et des pacages et parcours.

La SAU occupe cependant 2.349 ha (soit 64% de la SAT)

La SAU irriguée est faible et ne représente que 1% de la SAU

Répartition des terres Situation au 31/12/2022 (Unité: Ha)

SAT	Packages et Parcours	Terres improductives des exploitations	Superficie forestières	Longueur des pistes agricoles (Km)	Terres improductives nonaffectées à l'agriculture	Total superficie de la commune
4 113	1 614	150	280	14	618	5 011

Répartition de la S.A.U Situation au 31/12/2022 (Unité: HA)

SAU		Terres labourables			Cultures permanentes			
Total (1+2)-3	Dont irriguées	Cultures herbacées	Terres au repos	Total (1)	Prairie naturelle	Vigne	Arboret fruit	Total (2)
2349,00	25,00	133,75	509,96	643,71	0,00	0,00	1 705	1705,29

2°/ Les productions végétales : On note une prédominance des cultures pérennes (en fait des surfaces arboricoles) sur 1.705 ha, avec plus de 1.382 ha de figuier. Le reste est occupé par : des cultures fourragères (200 ha), des légumes secs (20 ha) et des céréales (10,5 ha).

Répartition de la production végétale

Céréale		légumessecs		Fourrages		Oliviers		Figuier	
Superficie (HA)	Production (QX)								
10,55	18,75	20,00	270,00	200,00	3 500,00	0,00	0,00	1 382,54	18 944,00

Source : DSA, Béjaïa

3°/ La production animale : Elle se caractérise par l'existence d'un cheptel ovin (2.566 têtes), caprin (808 têtes), bovin (241 têtes), plus de 95.000 sujets avicoles et plus de 1.000 ruches d'abeilles. La production se révèle donc comme étant assez faible pour satisfaire les besoins des populations de la commune.

Effectifs animaux

Grosé levage		Petit élevage			
Ovin (têtes)	Bovin(têtes)	Caprin (têtes)	Aviculture de chair (Effectif)	Aviculture pontes (Effectif)	Apiculture (ruches pleines)
2 566	241	808	94 525	15 800	1 071

Production Animale (Quantité) (2021-2022)

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total				
386,76	44,97	40,02	471,75	1781,25	0,00	1781,25	3 630,35	4 197,82	21,07	12,08

Source : DSA, Béjaïa

/ **Potentiel forestier :**

Répartition des Forêts par commune

	Superficies des forêts (HA)	Superficies maquis (HA)	Longueur des pistes forestières (Km)	Espèces
Ighram	232	121	13	Chêne vert

Source : Monographie wilaya, 2022

/ **Potentiel Pêche et aquaculture :**

La commune d'Ighrem est une commune rurale avec des potentialités hydriques où il est possible d'engager des projets d'aquaculture continentale sur bassins d'irrigation.

/ **Infrastructures de base et transport :**

1°/ Le réseau routier :

Réseau routier : Accessibilité aux communes : Situation actuelle et attendue

	Accessibilité à la commune			
	Route nationale N° ..., reliant...à	Chemin de Wilaya N° ..., reliant...à	Chemin de fer	Aéroport
IGHRAM	/	CW 07		

Consistance et état du réseau routier de la wilaya au 31/12/2022 :

Longueur Total du réseau routier	Longueur de la traversée Autoroutière	Longueur des routes nationales	Longueur des chemins de wilaya	Longueur des chemins communaux	Longueur des Pistes
60,30	0,00	0,00	12,00	48,30	27,00

Chemins Communaux, situation au 31/12/2022

Etat du réseau				Linéaire revêtu/non revêtu		
Bon état	Moyen état	Mauvais état	Total	Revêtu	Non revêtu	Total
40,00	8,30	0,00	48,30	40,00	8,30	48,30

Source : DTP, 2022

5°/. Transport routier :

Parc transport en commun:

TAXI			BUS TPV		TPM	
Nbre	Licences attribuées	Stations	Nbre	Lignes	Nbre	Tonnage
0	62	1	62	11	177	1 548

Source : Monographie wilaya, 2022

/ **Les télécommunications.**

Répartition des établissements en service:

Nombre de Bureaux de postes en service	Agenc es postales	Densité postale (Habts/bureau de poste)	Capacité des centraux téléphoniques	Nombre d'abonnés	Densité téléphonique	Taux de raccordement à la fibre optique
3	0	4 505	1 296	894	6,72%	69%

Répartition des abonnés de téléphone

Nombre d'abonnés au téléphone		Centraux téléphoniques		
Total	WLL	Automatique	Nombre	capacité (lignes)
894	0	0	5	1 296

Source : Monographie de la wilaya, 2022

/ **Environnement :**

Une commune en voie de croissance urbaine fait face à d'importantes charges concernant les questions de la qualité de la vie et de l'environnement. On y compte ainsi : une décharge non contrôlée qui génère 4 372 tonnes de déchets solides.

Répartition des capacités de traitement des déchets par type d'infrastructure

Quantité de déchets générés par an en tonnes	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
4 372	0	0	1	0

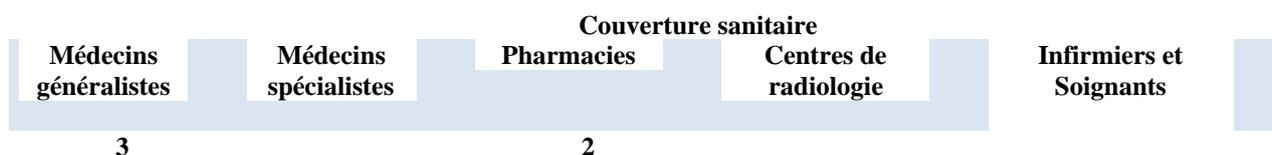
Source : D. Environnement et monographie de wilaya, 2022

/ **Santé :**

Infrastructures sanitaires (hors hospitalisation):

EPSP		Polycliniques		Salles de soins	Pharmacies	
Nbre	Lits	Nbre	Lits	Nbre	Officine PCA	Officine privée
0	0	0	0	5	0	2

Source : Monographie de la wilaya, 2022



Source : D. Santé

/ **Formation de la ressource humaine**

1°/ Education : Le secteur de l'éducation dans cette commune est assez bien pourvu au niveau des trois paliers, avec :

- 23 écoles primaires pour un effectif de 6.233 élèves et 260 enseignants
- 2 CEM pour un effectif de 925 élèves et 68 enseignants
- 1 lycée de 800 places pédagogiques

2°/ -La formation professionnelle : La commune ne disposant pas de centre de formation, les stagiaires sont orientés vers le CFPA Fatma N'Soumer de Akoub Féminin.

/ **Les atouts de la commune :**

1. Une offre aux investisseurs, sur un espace restreint, d'une petite ayant des potentialités naturelles et des avantages en matière d'investissement dans les secteurs porteurs comme : l'agriculture, l'agroalimentaire, la valorisation des ressources forestières, le secteur des PME/PMI, l'éco tourisme...
2. La diversité de ses écosystèmes (vallées, zones de montagnes fortement boisées, zones humides, etc.), .
3. Une main d'œuvre jeune, qualifiée et ouverte sur le monde (du fait notamment de l'existence d'une grande université, de nombreux instituts écoles et de formation professionnelle) ;
4. Un environnement favorable pour l'entreprise qui peut s'épanouir et prospérer à un rythme beaucoup plus soutenu ;
5. Des facilités d'accès aux zones d'activités et au foncier, à l'information et à l'encadrement des projets.

Propositions des élus : Projets susceptibles de contribuer au développement économique de la commune :

- Réalisations de pépinières, Apiculture, Arbres fruitiers, Huilerie et minoterie.
- Création de marches de proximités
- **Réalisation de chambres froides**
- Créations de mini-stations députations et canalisation des rejets finaux.
- Création de district forestier pour mieux protéger le patrimoine forestier.
- Valorisation et exploitation de la carrière de CHELLATA, située sur le territoire d'Ighram
- Valorisation du tourisme de montagne

2.23.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

1°/ Agriculture

Agr 02	Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
Agr 03	Création & Extension de périmètres agricoles
Agr 04	Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
Agr 06	Développement de l'agriculture de montagne
Agr 07	Développement de l'arboriculture
Agr 11	Intégration Irrigation moderne pour cultures
Agr 13	Développement des cultures fourragères
Agr 14	Développement des cultures maraichères
Agr 17	Développement dérivés des produits agricoles
Agr 21	Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
Agr 22	Mise en valeur des terres agricoles
Agr 23	Production de semences & plants

2°/ Elevage

Elv 01	Développement des élevages
Elv 02	Développement du bovin
Elv 03	Développement de l'ovin
Elv 05	Développement complexe avicole
Elv 06	Développement du caprin
Elv 07	Développement de la cuniculture
Elv 08	Développement Apicole
Elv 09	Centres de production & reproductions Viandes rouges
Elv 10	Création des unités de pisciculture
Elv 11	Développement centres engraissement viandes

3°/ Commerce

Com 01	Création d'un marché à bestiaux
Com 02	Création d'un marché couvert de proximité
Com 03	Création d'un marché de gros hebdomadaire
Com 05	Création de chambres froides
Com 06	Création de grandes surfaces commerciales
Com 07	Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires.

4°/ Energie renouvelable

Enr 01	Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires ;
--------	---

5°/ Environnement

Env 24	Tannerie (traitement des peaux d'animaux)
Env 25	Transformation des déchets avicoles en engrais organique
Env 26	Transformation des déchets organiques en produits bio-fertilisants (engrais naturels)
Env 27	Récupération et traitement de la fiente

6°/ Forêts

For 01	Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de récréation et de détente
For 02	Création de forêt de détente et de loisir.
For 03	Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
For 04	Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
For 05	Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétiques et aromatiques
For 06	Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles
For 09	Exploitation et ramassage de liège.
For 10	Exploitation et transformation du bois
For 11	Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

7°/ Mines et carrières

Mic 01	Exploitation de tuf
Mic 02	Exploitation d'argile
Mic 22	Fabrication de pierres de taille
Mic 28	Production de sable pour la construction

8°/ Pêche et aquaculture

Paq 11	Point de vente de produits de la pêche
Paq 18	Développement de l'aquaponie (un système qui combine la culture de plantes et l'élevage de poissons de manière symbiotique).

9°/ Prestations de services

Pse 09	Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance
Pse 14	Entreprise/Startup de location de matériel de transport écologique (vélo divers...) et matériel de randonnée

10°/ Prestations de services agricoles

Psa 01	Société d'approvisionnement des intrants agricoles
Psa 02	Bureau d'études agricoles
Psa 03	Société de Génie rural & travaux agricoles
Psa 04	Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée

11°/ Santé

San 01	Cabinets para médicaux,
San 06	Entreprises de services spécialisées dans le transport médicalisé
San 07	Entreprises/Startup dans l'assistance et l'accompagnement des personnes malades et handicapées à domicile et auprès des structures sanitaires.

12°/ Transport

Tra 05	Exploitation de ligne de transport de voyageur par route
--------	--

13°/ Valorisation des produits agricoles

Vpa 01	Abattage & commercialisation de viande
Vpa 04	Collecte de lait
Vpa 05	Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins
Vpa 06	Collecte de peaux
Vpa 07	Collecte de produits fermiers avicoles
Vpa 08	Collecte et conditionnement des produits du terroir
Vpa 09	Collecte et transformation des plantes médicinales
Vpa 10	Conditionnement de miel
Vpa 11	Conditionnement de viandes rouges
Vpa 12	Conditionnement des huiles d'olives
Vpa 13	Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes
Vpa 16	Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage
Vpa 18	Création d'unités de transformation et traitement de la laine
Vpa 22	Création d'unités de transformation, stockage et vente de pomme de terre
Vpa 23	Développement de conserveries (fruits et légumes).
Vpa 24	Réalisation de laiteries
Vpa 25	Fabrication d'aliments de bétail
Vpa 30	Production de semences et de plants
Vpa 31	Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement),
Vpa 34	Valorisation des figues de barbarie
Vpa 35	Valorisation des produits de terroir
Vpa 36	Valorisation par compostage du grignon d'olives
Vpa 37	Valorisation de résidus de transformation industrielle de tomates
Vpa 38	Unités de transformation de résidus organiques et de matière minérale des animaux d'élevages

14°/ Tourisme et artisanat

Tar 04	Aménagements des paysages et sites pittoresques
Tar 05	Aménagement et exploitation d'espace récréatif
Tar 10	Création de camping en plein air,
Tar 17	Développement de l'hôtellerie de montagne
Tar 18	Développement du Gîte chez l'hôte
Tar 19	Développement du thermalisme
Tar 20	Développement du tourisme de soins
Tar 21	Développement écotourisme
Tar 22	Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel
Tar 23	Réalisation d'hôtels et de résidences hôtelières
Tar 24	Mini-parc d'attraction, d'aires de jeu et de loisirs
Tar 25	Concession de terrain pour les loisirs près des barrages
Tar 30	Réalisation de restaurants
Tar 31	Réalisation de station climatique (activités de montagne)
Tar 32	Réalisation de village touristique intégré à l'environnement
Tar 33	Réalisation et exploitation de piscines de proximité
Tar 40	Articles de décoration
Tar 41	Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle
Tar 49	Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés Réalisation de Galerie d'exposition et de vente des produits artisanaux
Tar 56	Tannage végétal des peaux
Tar 57	Taille et traitement de la pierre d'ornement
Tar 58	Fabrication des boîtes d'apiculture ;

15°/ Industrie

Ind 02	Activités de sous-traitance
Ind 03	Conditionnement de produits pharmaceutiques
Ind 04	Conditionnement et transformation des produits agricoles industrielles
Ind 07	Création de biscuiterie
Ind 08	Création de laiterie et crèmerie, industrielle
Ind 09	Création de tannerie et fabrication du cuir
Ind 12	Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation ;
Ind 18	Fabri. matériels agricole et hydraulique
Ind 23	Entreprise de production d'aliments de bétail.
Ind 3	Fabrication de concentré de jus
Ind 60	Fabrication d'emballages
Ind 96	Transformation des légumes et fruits
Ind 97	Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

