

## 2.29. OPPORTUNITES OFFERTES A L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE AU NIVEAU DE LA COMMUNE D'AMALOU

### 2.29.1. Cadre général

Code postal : 06034

Code ONS : 0616

Indicatif : 034

Coordonnées : 6° 28' 37" nord, 4° 37' 55" est

Superficie : 57,14 km<sup>2</sup>

Population : 9 443 habitants (2022)

Altitude : 463 m

**Relief : Piémonts de montagne et collines**

**Climat** : climat méditerranéen. Avec des étés très chauds et secs, et des hivers froids et humides,

**Strate** : Commune rurale

#### Infrastructures techniques :

Taux d'électrification (%) : 98

Taux de raccordement au gaz (%) : 100

Taux de raccordement au réseau de l'AEP (%) : 100

Taux de raccordement assainissement (%) : 96

Elle est limitée :

Au Nord-est : par Seddouk

Sud : par Bouhamza

Sud : par Boussellam (Sétif)

A l'Est : par Béni Maouche

Au l'Ouest : par Akbou

#### Accessibilité :

Autoroute via pénétrante A20

RN 26 : Reliant BEJAIA A AKBOU

CW 141 : Reliant SEDDOUK A AKBOU,

CW 35 : Reliant BENI MAOUCHE A AKBOU,

CW 23 : Reliant TAMOKRA A AKBOU,

Aéroport Béjaia : 68 Km

Distance par rapport aux grandes agglomérations de la wilaya et de la région: AKBOU (12.6KM) SEDDOUK (15,3KM) SIDI AICH (25,5KM) BEJAIA(70KM)

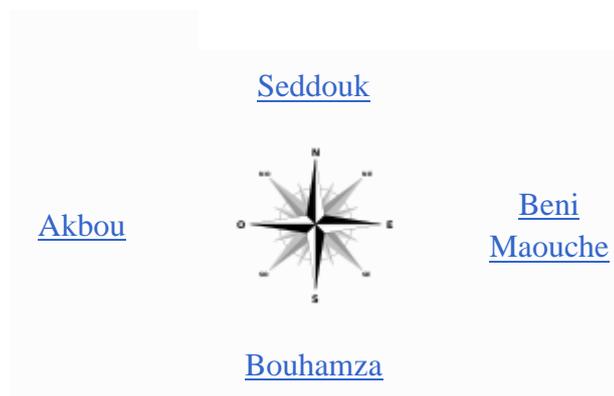
Vocation de la commune : agricole, touristique

#### Contacts :

téléphone, **034/89/11/98**

fax, **034/89/11/97**

email : **apcamalou@gmail.com**



## 2.29.2. Déterminants du développement économique local

### Considérations générales

- ❖ Au titre des « Zones à Développer », la commune d'Amalou est concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya pour l'émergence de l'économie :
- ❖ Renforcement des équipements du tertiaire supérieur et Développement des activités industrielles.
- ❖ Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Béjaia :

### Dynamique de l'investissement local :

**1°/ Population :** On compte une population totale à fin 2022 de l'ordre de **9 443 habitants** et une densité de **165 habitants/km<sup>2</sup>**. La population est anciennement rurale mais qui a évolué avec le temps en une population semi-rurale.

**Estimation de la population par sexe et calcul de la densité au 31/12/2022**

	Population	Sexe		Superficie (km <sup>2</sup> )	Densité de la population (Hab/Km <sup>2</sup> )
		Masculin	Féminin		
Amalou	9 443	4 828	4 615	57,14	165

**Estimation de la population par dispersion au 31/12/2022:**

	ACL	AS	ZE	TOTAL
Amalou	3 473	4 921	1 049	9 443

**Population urbaine et rurale au 31/12/2022 :**

	Population Urbaine (Hab)	Population Rurale (Hab)
Amalou	3 473	5 9706

**Source : Monographie, wilaya 2022**

**2°/ Emploi :** La situation de l'emploi, comme dans d'autres communes rurales ayant peu d'activités économiques, semble être assez difficile même si le taux d'occupation dépasse les 30% et le taux de chômage estimé à 10,3%.

**Situation de l'emploi - 2022**

Population active (habitant)	Population occupée (habitant)	Population au chômage (habitant)	Taux d'activité (%)	Taux d'occupation (%)	Taux de chômage (%)
3912	3467	445	60,5	33,7	10,3

**Répartition de la population occupée par secteur d'activité**

Agriculture	Tourisme et artisanat	Industrie	BTP H	Commerce et services	Administration	Transport	Autres	TOT
257	81	233	1041	528	723	130	474	3467

**Situation de la demande d'emploi exprimée en 2023**

Féminin	Masculin	TOTAL
178	391	569

Source : D. Emploi

**3°/ Les dispositifs d'insertion par l'emploi :**

**Le dispositif ANADE (exANSEJ) :** Dans sa phase extension, sur plus de 409 dossiers déposés il n'a été retenu et financé que 219 dossiers. Toutefois et selon les dernières estimations de l'ANADE, il y a eu l'entrée en exploitation de 51 petites entreprises et la création de 149 emplois, essentiellement dans les secteurs du BTPH, du commerce, des services, de la petite industrie ;

**Nombre de projets soutenus par l'ANADE 2022 (Phase Extension)**

	Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
	total	dont 2023	total	dont 2023	total	dont 2023
	AMALOU	409		213		219

**Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activité**

Agriculture	Industrie	Commerce	Tourisme-Artisanat	Transport	Btph
		Services			
10	13	14		13	12

**Nombre d'emplois créés**

Agriculture	Industrie	Commerce	Tourisme-Artisanat	Transport	Btph
		Services			
total	total	total	total	total	total
23	39	31		22	34

Source : Monographie et ANADE

- **La CNAC :** La caisse de chômage avec son dispositif a aidé plusieurs anciens actifs à créer leurs propres activités, avec 59 dossiers déposés, 34 acceptés et financés, mais seulement 20

entreprises lancées (essentiellement dans les secteurs du transport, du tourisme et l'artisanat, du commerce et à un moindre degré le secteur de l'industrie.

**Bilan Activités de soutien à la création d'activités par la CNAC**

Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
59	00	40	00	34	00

**Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités**

Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport,		Btph	
total		total		total		total		total		total	
01	00	02	00	06	00	05	00	06	00	00	

Source : CNAC, 2022

- **L'ANGEM** : Le dispositif de soutien à la création d'activités génératrices de revenus par le micro crédit ANGEM a concerné un public restreint, avec seulement 21 concernés mais à peine 16 dossiers acceptés et financés (dont 7 en 2022). Les secteurs les plus soutenus par ce dispositif sont : les services (51%), le commerce (28%), le BTPH (13%) et la petite industrie ( 8%).

**Bilan dossiers micro crédits angem (2021-2022)**

Commune	Nbre de dossiers déposés		Nbre de dossiers retenus		Nbre de dossiers financés	
	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
	AMALOU	21	4	20	3	16

**Nombre de Micro -Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activité (2021-2022)**

	Agriculture		Industrie		Commerce		Tourisme-Artisanat		Services		Btph	
	total		total		total		total		total		total	
	AMALOU	1	1	5	3	1	1	0	0	5	1	0

**Le potentiel économique de la commune**

/ **Potentiel commercial :**

Sur le plan commercial, on note l'inexistence de marchés de gros et de détail. Pourtant, la répartition du nombre de commerçants actifs par secteur d'activité est jugée comme étant important, avec plus de 703 commerçants recensés dont 179 commerçants activant dans le domaine du commerce des produits industriels. De ce point de vue, il y a ici un grand potentiel en matière d'investissement.

**Répartition du nombre de commerçants actifs par secteurs d'activité**

Activités Industrielles	Activités Artisanales	Commerce de gros	Commerce de détail	Import /Export	Autres	Total
179	0	25	161	7	331	703

### Répartition des Commerçants par secteurs d'activités (2022):

Prod industriel		prod artisanal		Prestation service		Commerce						
PM	PP	PM	PP	PM	PP	Importateurs	Grossistes		Détaillants		Exportateurs	
						PM	PP	PM	PP	PM	PP	PP
22	157	0	0	20	311	6	18	7	159	3	0	1

D. Commerce, 2022

PM : Personne morale  
PP : personne physique

### Distribution de carburants (Stations-services fonctionnelles)

	Essences + Gaz - Oil		Sirghaz	
	Nb. Station	Cap/ M <sup>3</sup>	Nb. Station	Cap/ M <sup>3</sup>
AMALOU	1	70	0	0

#### / Potentiel en mines et carrières :

Selon L'APC, il existerait une ancienne mine inexploitée dans la zone de Gueldamen situé au pied de la montagne de Gueldamen.

#### / Potentiel industriel :

Existence au niveau de la commune 35 petites entreprises qui activent, par ordre de priorité, dans les secteurs : du commerce et services, le BTPH, le transport, la petite industrie et loin derrière, l'agriculture.

### Répartition des PME par type d'entreprise (Source

Agriculture		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		Btph		Total	
2	2	7	42	11	57			6	12	9	24	35	137

Source : D. Industrie et CNAS Mai 2023

#### / Potentiel touristique et artisanal :

Le potentiel touristique est important, vu la richesse naturelle, paysagère et culturelle de la commune qui compte ainsi des sites naturels et des paysages de collines et de piémonts de montagne, la vallée de la Soummam, des routes et des pistes, un patrimoine rural avec des styles différents.

Pas de parc d'hébergement pour touristes, ni de sites particuliers préparés pour les visites.

#### / Artisanat :

Amalou, comme les anciens villages berbères de la région, est riche en objets et produits artisanaux, notamment des produits traditionnels issus du travail et des savoirs faire des paysans montagnards. Elle compte : 129 artisans dont 17 artisans d'art traditionnel.

### Répartition des artisans par secteur d'activité

Artisanat Traditionnel et d'Art	Artisanat de Production de Biens	Artisanat de Production de Services	Total
17	22	90	129

Source : Monographie wilaya, 2022

#### / Potentiel agricole :

**1°/ Les terres agricoles :** Sur une superficie totale de 5.714 ha, on compte une SAT de 5.121 ha (près de 90%), et une SAU de 5.104 ha (99,5% de la SAT), cela veut dire que Amalou est véritablement une commune agricole. La part des forêts est également importante, avec 566 ha recensés en 2022. Les terres agricoles sont divisées en terres réservées aux cultures permanentes, en fait à l'arboriculture qui plafonne à 3.036 ha et aux terres labourables avec plus de 2.067 ha.

#### Répartition des terres Situation au 31/12/2022 (Unité: Ha)

SAT	Packages et Parcours	Terres improductives des exploitations	Superficie forestières	Longueur des pistes agricoles (Km)	Terres improductives nonaffectées à l'agriculture	Total superficie de la commune
5 121	17	0	566	0	27	5 714

#### Répartition de la S.A.U Situation au 31/12/2022 (Unité: HA)

SAU		Terres labourables			Cultures permanentes			
Total (1+2)-3	Dont irriguées	Cultures herbacées	Terres aurepos	Total (1)	Prairie naturelle	Vigne	Arboret fruit	Total (2)
5104,00	211,00	52,00	2 015,65	2 067,65	0,00	0,50	3 036	3036,35

#### 2°/ Les productions végétales :

Au niveau de la SAU, on compte à peine 211 ha de terres irrigables (soit 41% de la SAU) et 1.306. ha de terres réservées aux cultures pérennes (arboriculture fruitière). Les cultures pérennes, surtout le figuier occupe une place importante avec plus de 2.531 ha, arrivent ensuite les cultures fourragères (120 ha) et céréalières (25 ha).

### Répartition de la production végétale

Céréale		légumessecs		Fourrages		Oliviers		Figuiers	
Superficie (HA)	Production (QX)								
25,00	256,00	1,00	12,00	120,00	1 320,00	0,50	5,00	2 531,85	35 827,84

Source : DSA, Béjaia

**3°/ La production animale :** Elle se caractérise par l'existence d'un cheptel ovin (2.510 têtes), caprin (1.423 têtes), bovin (473 têtes), plus de 220 sujets avicoles et plus de 800 ruches d'abeilles. La production se révèle donc comme étant assez faible pour satisfaire les besoins des populations de la commune.

#### Effectifs animaux

Gros élevage		Petit élevage			
Ovin (têtes)	Bovin(têtes)	Caprin (têtes)	Aviculture de chair (Effectif)	Aviculture pontes (Effectif)	Apiculture (ruches pleines)
229	287	404	55 554	16 800	526

Source : Mongraphie wilaya, 2022

#### Production Animale (Quantité) (2021-2022)

Viande Rouge (Qx)				Viande Blanche (Qx)			Œufs 10*3	Lait (HL)	Miel Qx	Laine Qx
Bov	Ov	Cap	Total	Poul	Dind	Total				
118,80	57,56	26,20	202,56	1388,85	0,00	1678,25	3 212,08	5 545,05	6,32	1,68

Source : DSA, 2022

#### / Potentiel forestier

On compte dans la commune une forêt de pin d'Alep de 566 ha.

#### / Potentiel Pêche et aquaculture :

La commune jouxte le lit de l'oued Soummam où il est possible d'engager des projets de pêche ou d'aquaculture continentale sur bassins d'irrigation.

#### / Environnement :

Une commune en voie de croissance urbaine fait face à d'importantes charges concernant les questions de la qualité de la vie et de l'environnement. On y compte ainsi : une décharge non contrôlée qui génère 3.041 tonnes de déchets solides. Pas de CET.

### Répartition des capacités de traitement des déchets par type d'infrastructure

Quantité de déchets générés par an en tonnes	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
3 041	0	0	1	0

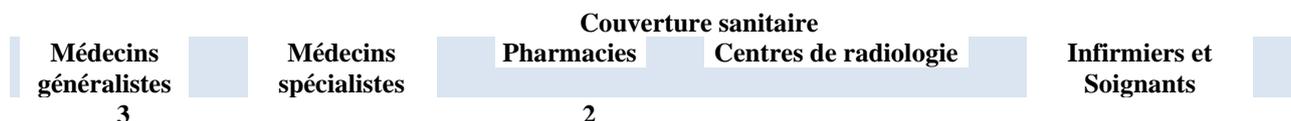
Source : D. Environnement et monographie de wilaya, 2022

### / Santé :

#### Infrastructures sanitaires (hors hospitalisation):

EPSP		Polycliniques		Salles de soins	Pharmacies	
Nbre	Lits	Nbre	Lits	Nbre	Officine PCA	Officine privées
0	0	1	2	3	0	2

Source : Monographie de la wilaya, 2022



Source : D. Santé

### / Formation de la ressource humaine

**1°/ Education :** La commune compte :

- Cycle primaire : 7 écoles de 931 élèves et 48 enseignants
- Cycle moyen : 2 CEM avec 642 élèves et 50 enseignants
- Cycle secondaire : 1 lycée avec 317 élèves et 36 enseignants

**3°/ La formation professionnelle :** La commune en disposant de centre de formation professionnelle, elle oriente ses stagiaires vers le CFAP Hadroug Amar de SEDDOUK

### / Les atouts de la commune :

1. Une commune rurale qui a une position géographique et est desservie par un réseau routier important et proche des grandes agglomérations peut offrir aux jeunes porteurs de projets et aux investisseurs, sur un espace restreint, des conditions pour 'investissement.
2. La diversité de ses écosystèmes (vallées, zones de montagnes fortement boisées, zones humides, etc.), .
3. Ses infrastructures actuelles et en projet,
4. La proximité avec la pénétrante autoroutière, la voie ferrée, les nouvelles routes, le port et l'aéroport de Béjaia proche, ainsi que ses potentialités naturelles et paysagères
5. Une main d'œuvre jeune, qualifiée et ouverte sur le monde (du fait notamment de l'existence d'une grande université, de nombreux instituts écoles et de formation professionnelle) ;
6. Des facilités d'accès aux zones d'activités et au foncier, à l'information et à l'encadrement des projets.

### **Domaines possibles :**

- **L'agriculture :** offre foncière agricole dans périmètres agricoles **existants** et possibilité d'extension de périmètre, productions agricoles (**végétales et animales** importantes) ;
- **L'aquaculture :** possibilités de développement de l'aquaculture continentale : la commune envisage de réaliser un projet de développement de l'aquaculture sur la rive de la Soummam ;
- **Le commerce :** des locaux commerciaux non affectés pour les besoins de création de marché de gros, chambres froides, et **la prévision d'ouverture d'un marché de véhicule et d'un marché de gros**
- **Les services :** la commune est traversée de trois axes principaux donnant tous sur l'échangeur de la pénétrante Ahnif – Bejaia qui sont le CW 141- CW35 et le CW23 qui rendent la circulation fluide pour diverses destinations en particulier le port de Béjaia.
- **L'environnement :** la volonté de création d'une déchèterie
- **Les mines et carrières :** **la réhabilitation d'une ancienne mine, la mine de Gueldamen situé au pied de la montagne de Gueldamen**

### **Propositions des élus de l'APC :**

- Création d'une ZET au village de la mine
- création d'une auberge de jeunesse à Lemzara
- réalisation d'un complexe sportif de proximité à Lemzara
- création d'une mini ZAC à Gribou,
- réalisation d'un bassin d'aquaculture à Gribou, et réalisation zone d'activité à Biziou.

## **2.29.3. Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local**

### **1°/ Agriculture**

Agr 02	Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
Agr 03	Création & Extension de périmètres agricoles
Agr 04	Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
Agr 06	Développement de l'agriculture de montagne
Agr 07	Développement de l'arboriculture
Agr 11	Intégration Irrigation moderne pour cultures
Agr 12	Développement des cultures industrielles
Agr 13	Développement des cultures fourragères
Agr 14	Développement des cultures maraichères
Agr 15	Développement des cultures sous serres
Agr 16	Développement de la céréaliculture
Agr 17	Développement dérivés des produits agricoles
Agr 20	Développement de la viticulture
Agr 21	Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation
Agr 22	Mise en valeur des terres agricoles
Agr 23	Production de semences & plants

### **2°/ Elevage**

Elv 01	Développement des élevages
Elv 02	Développement du bovin
Elv 03	Développement de l'ovine
Elv 05	Développement complexe avicole
Elv 06	Développement du caprin
Elv 07	Développement de la cuniculture
Elv 08	Développement Apicole
Elv 10	Création des unités de pisciculture

### **3°/ Commerce**

Com 01	Création d'un marché à bestiaux
Com 02	Création d'un marché couvert de proximité
Com 03	Création d'un marché de gros hebdomadaire
Com 05	Création de chambres froides

### **4°/ Energie renouvelable**

Enr 01	Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires ;
--------	---

### **5°/ Environnement**

Env 17	Réalisation de déchetteries et tri de déchets
Env 24	Tannerie (traitement des peaux d'animaux )
Env 25	Transformation des déchets avicoles en engrais organique
Env 26	Transformation des déchets organiques en produits bio-fertilisants (engrais naturels)
Env 27	Récupération et traitement de la fiente

## **6°/ Forêts**

For 01	Valorisation d'espaces forestiers récréatifs pour promouvoir l'écotourisme et les activités de
For 02	récréation et de détente
For 03	Création de forêt de détente et de loisir.
For 04	Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
For 05	Valorisation et exploitation des produits forestiers non ligneux
For 07	Concession de parcelles relevant du domaine forestier pour des activités agricoles
For 08	Production d'huile essentielle
For 09	Développement et exploitation de champignons
For 10	Exploitation et ramassage de liège.
For 11	Exploitation et transformation du bois
	Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches.

## **7°/ Mines et carrières**

Mic 02	Exploitation d'Argile
Mic 24	Fabrication de produits en terre cuite pour décoration
Mic 28	Production de sable pour la construction

## **8°/ Pêche et aquaculture**

Paq 03	Concession de terrain près des barrages pour aquaculture au niveau plan d'eau
Paq 11	Point de vente de produits de la pêche
Paq 18	Développement de l'aquaponie (un système qui combine la culture de plantes et l'élevage de poissons de manière symbiotique).

## **9°/ Prestations de services**

Pse 05	Création d'agence d'assurance
Pse 09	Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance
Pse 14	Entreprise/Startup de location de matériel de transport écologique (vélo divers...) et matériel de randonnée

## **10°/ Prestations de services agricoles**

Psa 01	Société d'approvisionnements des intrants agricoles
Psa 02	Bureau d'études agricoles
Psa 03	Société de Génie rural & travaux agricoles
Psa 04	Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée

## **11°/ Santé**

San 01	Cabinets para médicaux,
San 05	Création de laboratoires d'analyses médicales et de para médicale
San 06	Entreprises de services spécialisées dans le transport médicalisé
San 07	Entreprises/Startup dans l'assistance et l'accompagnement des personnes malades et handicapés à domicile et auprès des structures sanitaires.

## **12°/ Transport**

Tra 05	Exploitation de ligne de transport de voyageur par route
--------	--

### **13°/ Valorisation des produits agricoles**

Vpa 01	Abattage & commercialisation de viande
Vpa 04	Collecte de lait
Vpa 05	Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins
Vpa 06	Collecte de peaux
Vpa 07	Collecte de produits fermiers avicoles
Vpa 08	Collecte et conditionnement des produits du terroir
Vpa 09	Collecte et transformation des plantes médicinales
Vpa 10	Conditionnement de miel
Vpa 11	Conditionnement de viandes rouges
Vpa 12	Conditionnement des huiles d'olives
Vpa 13	Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes
Vpa 16	Création d'abattoir avicole et d'unité de stockage
Vpa 22	Création d'unités de transformation, stockage et vente de pomme de terre
Vpa 23	Développement de conserveries (fruits et légumes).
Vpa 24	Réalisation de laiteries
Vpa 25	Fabrication d'aliments de bétail
Vpa 30	Production de semences et de plants
Vpa 31	Production de semences, fruits et légumes (séchage et conditionnement),
Vpa 34	Valorisation des figues de barbarie
Vpa 35	Valorisation des produits de terroir
Vpa 36	Valorisation par compostage du grignon d'olives
Vpa 37	Valorisation de résidus de transformation industrielle de tomates

### **14°/ Tourisme et artisanat**

Tar 04	Aménagements des paysages et sites pittoresques
Tar 05	Aménagement et exploitation d'espace récréatif
Tar 10	Création de camping en plein air,
Tar 18	Développement du Gîte chez l'hôte
Tar 19	Développement du thermalisme
Tar 20	Développement du tourisme de soins
Tar 21	Développement écotourisme
Tar 24	Mini-parc d'attraction, d'aires de jeu et de loisirs
Tar 32	Réalisation de village touristique intégré à l'environnement
Tar 33	Réalisation et exploitation de piscines de proximité
Tar 41	Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle
Tar 42	Développement de la filière de fer forgé
Tar 43	Développement de la tapisserie et le tissage local
Tar 44	Développement de la vannerie et de la boiserie
Tar 45	Développement de produits en cuir
Tar 49	Fabrication artisanale de fromage (fromage de chèvres) et dérivés
Tar 59	Fabrication des boîtes d'apiculture ;

### **15°/ Industrie**

Ind 07	Création de biscuiterie
Ind 08	Création de laiterie et crèmerie, industrielle
Ind 09	Création de tannerie et fabrication du cuir
Ind 17	Fabri. matériels agricole et hydraulique
Ind 26	Fabrication d'emballages
Ind 65	Menuiserie métallique industrielle
Ind 95	Transformation des dattes
Ind 96	Transformation des légumes et fruits
Ind 97	Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées